



Cuando un niño tiene una discapacidad, es posible que el entorno físico del hogar deba modificarse a medida que el niño crece, especialmente si el niño tiene una discapacidad física que requiere el uso de un andador, silla de ruedas o silla eléctrica. Los entornos físicos en los hogares prefabricados no siempre son 100% accesibles y pueden requerir modificaciones para asegurarse de que el niño pueda acceder a todas las partes de la casa. Esto puede incluir baños, alacenas, lavabos, closets e interruptores de luz, entre otras cosas. Las personas que estén pensando en comprar o construir una casa sin barreras, accesible o “diseñada para todos” pueden, en el momento del pedido, solicitar que las especificaciones se desarrollen de antemano de acuerdo con los estándares de diseño universal (el más alto de los estándares de accesibilidad). un beneficio que la modernización no proporciona.

Determinar los tipos de modificaciones en el hogar que tu hijo puede necesitar

Para determinar qué tipo de modificaciones necesita un hogar específico, los padres pueden comunicarse con un terapeuta físico u ocupacional para evaluar el hogar y brindar consejos sobre cómo y dónde obtener servicios de modificación y capacitación sobre cómo usar el equipo modificado. También pueden consultar a un especialista en adquisiciones de equipos adaptativos / tecnología de asistencia (también conocido como especialista en AT), un especialista en diseño universal o un agente del Departamento de Vivienda y Desarrollo de EE. UU. Ciertas unidades de vivienda supervisadas por HUD (el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano) se construyen específicamente con ciertos requisitos de accesibilidad en mente para ayudar a que los entornos sean más habitables. Es importante tener en cuenta que, si un niño todavía está en edad escolar, la consulta con un especialista en tecnología de



asistencia sobre *la modificación del hogar puede estar cubierta por el Plan de educación individualizado (IEP) del niño.*

Las modificaciones pueden cambiar la estructura física de una casa al ensanchar las puertas y reducir la altura de la encimera, usar rampas en lugar de escalones, telesillas en lugar de escaleras, baños accesibles y duchas independientes. Otros cambios son menos extensos y pueden incluir perillas, interruptores, pisos antideslizantes, barras de empuje de puertas, bancos de transferencia, estantes modificados, grifos modificados, enchufes de pared modificados y barras de apoyo para baños.



Pagar las modificaciones de la vivienda

La modificación de la casa puede ser costosa, pero existen ciertas subvenciones y otros recursos que pueden estar disponibles para ayudar a sufragar el costo de hacer que una casa sea accesible. Los préstamos de Título I para la mejora de la propiedad son préstamos reservados específicamente para rehabilitar propiedades antiguas y mejorar la habitabilidad, los préstamos de rehabilitación de la Sección 203 (k) ayudan a financiar o refinanciar la compra de viviendas, el programa de vales de elección de vivienda (anteriormente conocido como vales de la -Las personas de ingresos que buscan vivienda y ciertos programas de asistencia federal pueden ayudar a sufragar el costo de una vivienda accesible. El objetivo del Crédito Tributario por Accesibilidad en el Hogar (HATC) es ayudar a sufragar el costo de las renovaciones de accesibilidad al proporcionar un reembolso de una parte de su carga



tributaria. La United Spinal Association tiene una guía completa accesible para el hogar que los padres pueden encontrar útil. Para obtener más información sobre otros recursos de financiación, consulte la lista de enlaces a continuación.

También es digno de mención que las personas con discapacidades tienen ciertos derechos y protecciones legales con respecto a cuándo y cómo pueden hacer modificaciones en el hogar, según lo codificado en la Ley de Vivienda Justa y otras leyes de vivienda justa bajo la Ley de Estadounidenses con Discapacidades (ADA).

Para obtener más información sobre la asistencia general para la vivienda, consulte nuestra página sobre Pago de necesidades básicas: opciones de vivienda y financiación para viviendas accesibles.